

Dossiernummer: 1043HS

**PROCES-VERBAAL VAN VERBETERING INZAKE CLERICAL ERROR BIJ  
INSCHRIJVING IN REGISTER HYPOTHEKEN 4 IN DEEL 69956 NUMMER 166**

Op vijf augustus tweeduizend twintig ben ik, mr. Dirk Willem Doude van Troostwijk, notaris te Gooise Meren:

overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid van de wet op het Notarisambt.

Constatering van een clerical error.

In de akte wijziging splitsing in appartementsrechten op zesentwintig januari tweeduizend zeventien verleden voor mij, notaris, welke akte is ingeschreven in het register Hypotheken 4 in deel 69956 nummer 166, is door een kennelijke misslag op pagina vijf (5) abusievelijk een onjuistheid opgenomen.

Het volgende staat vermeld:

- “1. Iedere eigenaar is in de gemeenschap gerechtigd voor een breukdeel waarvan de noemer steeds driehonderdvierenveertig (344) is en waarvan de teller als volgt is onderverdeeld:  
voor de appartementsrechten A-5 tot en met A-11, A-19 tot en met A-25, A-33 tot en met A-39, A-47 tot en met A-53, A-61 tot en met A-67, A-75 tot en met A-81, A-89 tot en met A-95, A-103 tot en met A-109 en A-117 tot en met A-123: elk vier (4);  
voor de appartementsrechten A-3, A-13, A-17, A-27, A-31, A-41, A-45, A-55, A-59, A-69, A-73, A-83, A-87, A-97, A-101, A-111 en A-115: elk zeven (7);  
voor de appartementsrechten A-1, A-15, A-29, A-43, A-57, A-71, A-85, A-99 en A-113: elk negen (9).”*

Dit is onjuist en moet zijn:

- “1. Iedere eigenaar is in de gemeenschap gerechtigd voor een breukdeel waarvan de noemer steeds driehonderdvierenveertig (344) is en waarvan de teller als volgt is onderverdeeld:  
voor de appartementen 5 tot en met 11, 19 tot en met 25, 33 tot en met 39, 47 tot en met 53, 61 tot en met 67, 75 tot en met 81, 89 tot en met 95, 103 tot en met 109 en 117 tot en met 123 (oneven): elk vier (4);  
voor de appartementen 3, 13, 17, 27, 31, 41, 45, 55, 59, 69, 73, 83, 87, 97, 101, 111 en 115: elk zeven (7);  
voor de appartementen 1, 15, 29, 43, 57, 71, 85, 99 en 113: elk negen (9).”*

Deze akte is opgemaakt te Gooise Meren op de datum als aan het begin van deze akte is vermeld om elf uur en dertig minuten.

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) mr. D.W. Doude van Troostwijk

Ondergetekende, mr. Dirk Willem Doude van Troostwijk, notaris te Gooise Meren, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 05-08-2020 om 11:49 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 78724 nummer 131.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN BV PKIoverheid

Organisatie Persoon CA - G3 met nummer

44159AFEA67C557CFFBCEE9B521F3D92F506236F toebehoort aan

Dirk Willem Doude van Troostwijk.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.