



Lijst van zaken

Object: Rosa Spierlaan 15 – 2104 TW Heemstede

	Gaat mee	Blijft achter	Over te nemen	N.v.t.
Tuinaanleg, (sier)bestrating, beplanting	☐	☒	☐	☐
Erfafscheiding, pergola's, tuinschermen	☐	☒	☐	☐
Tuinhuisje, buitenberging	☐	☐	☐	☒
Kast / Werkbank in tuinhuis / berging	☐	☐	☐	☒
Plantenkas	☐	☐	☐	☒
Bewateringssysteem	☐	☒	☐	☐
Voet droogmolen	☐	☐	☐	☒
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
Overig:	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Beschikbare sleutels	☐	☒	☐	☐
Hang en sluitwerk (veiligheids-)sloten/bijzetsloten	☐	☒	☐	☐
Open haard met vuurkorf, aslade, open haardhout	☐	☐	☐	☒
Allesbrander/pelletkachel/gaskachel met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Schotel / Antenne	☐	☐	☐	☒
Voordeurbel	☐	☒	☐	☐
Schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
Overig:	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

CV-installatie met toebehoren	☐	☒	☐	☐
Klokthermostaat	☐	☒	☐	☐
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Warmwatertoestellen	☐	☐	☐	☒
Mechanische afzuiginstallatie	☐	☒	☐	☐
Airco-installatie	☐	☐	☐	☒
Alle isolatievoorzieningen, voorzetramen, radiatorfolie	☐	☐	☐	☒
Zonnecellen incl. omvormer en monitor	☐	☐	☐	☒
Zonnecollectoren incl. boiler	☐	☐	☐	☒
Overig:	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Zonwering buiten	☐	☒	☐	☐
Zonwering binnen	☐	☐	☐	☒
(rol)luiken	☐	☐	☐	☒
Gordijnrails	☐	☒	☐	☐
Gordijnen	☐	☒	☐	☐
Vitrages	☐	☒	☐	☐



	Gaat mee	Blijft achter	Over te nemen	N.v.t
Rolgordijnen	☐	☒	☐	☐
Raam en deur-horren	☐	☒	☐	☐
Alle overige raamdecoratie	☐	☒	☐	☐
Overig:	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Buitenlamp	☐	☒	☐	☐
Buitenverlichting	☐	☒	☐	☐
Bewegingssensor/schemerschakelaar	☐	☐	☐	☒
Schakelmateriaal	☐	☒	☐	☐
(licht)dimmers	☐	☐	☐	☒
Inbouwverlichting	☐	☐	☐	☒
Veiligheidsschakelaar-wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Telefooncentrale	☐	☐	☐	☒
WIFI router	☐	☐	☐	☒
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☐	☐	☐	☒
Overig:	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Badkameraccessoires, planchet, spiegels	☐	☒	☐	☐
Douchewand-cabine / badscherm	☐	☒	☐	☐
Wastafels(s) met accessoires	☐	☒	☐	☐
Wastafelverlichting	☐	☒	☐	☐
Toilet met accessoires / toiletbril / toiletrolhouder	☐	☒	☐	☐
Tap- en stopkranen, buitenkraan	☐	☒	☐	☐
Wasmachinekraan (met beluchter)	☐	☒	☐	☐
Thermostaatkranen	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Overig:	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

Keukenblok met onder- en bovenkasten, incl. verlichting	☐	☒	☐	☐
Kookplaat	☐	☒	☐	☐
Afzuigkap	☐	☒	☐	☐
Magnetron	☐	☐	☐	☒
Oven	☐	☐	☐	☒
Combi oven-magnetron	☐	☒	☐	☐
Koelkast	☐	☐	☐	☒
Vrieskast	☐	☐	☐	☒
Koel/vries-combinatie	☐	☒	☐	☐
Vaatwasser	☐	☒	☐	☐



	Gaat mee	Blijft achter	Over te nemen	N.v.t
Cooker	☐	☐	☐	☒
Inbouw koffieapparaat	☐	☐	☐	☒
Overig:	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Parketvloer	☐	☒	☐	☐
Laminaatvloer	☐	☒	☐	☐
Tegelvloer	☐	☐	☐	☒
Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
Zeil	☐	☐	☐	☒
Overige vloerafwerking als:	☐	☐	☐	☒
Reserve tegels, laminaat, vloerdelen, Lamellen etc.	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐
Vensterbanken	☐	☒	☐	☐

Door derden beschikbaar gestelde zaken, behorend bij het object:				
Milieubox	☐	☐	☐	☒
Vuilcontainer(s)	☐	☒	☐	☐
Buitenbrievenbus	☐	☐	☐	☒

Bijzonderheden				
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Specificatie van de roerende zaken

(stoffering, inventaris, toebehoren) die verder in de koop zijn begrepen:

Begane grond

Hal	kapstok
Woonkamer	scheidingswand
Keuken	Losse kast
Keukenapparatuur	nvt
Bijkeuken	Trapkast wandplanken



Toilet	nvt
--------	-----

1^e verdieping

Overloop	Kinderhek trapgat
Slaapkamers	Kledingkast / schuifwand 3 deurs Evt bedden 3 x 1 persoons 1 x bureau Wandkast zwart met bovendeuuren
Badkamer	nvt

2^e Verdieping

Overloop	
Zolder	Kastenwand 3 stuks kast Stellingen 3 stuks Wasmachine in overleg over te nemen Droger in overleg over te nemen

Kachels/CV Installatie

	Nefit ketel 2014 – Trendline HRC CW5
--	--------------------------------------

Kasten

Inbouwkasten	
Vaste kasten	Losse kasten / wandplanken planken / stelling kast schuur

Bijgebouwen

Berging	nvt
Garage	nvt

**Exterieur**

Zonnewering en horren	Zonneschermbesluit Rolschermen in dakramen, waarvan 1 x defect
Rond de woning	Alle beplanting

Overig

--	--

Geen eigendom van verkoper zijn de zaken die gehuurd, geleased, in huurkoop of in
bruikleen zijn

	nvt
--	-----

Datum : Zwolle 20-10-2020

Plaats :

Handtekening verkoper:

Handtekening koper: